



Zapytanie ofertowe

dla wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia na roboty remontowo-budowlane

Diecezjalna Fundacja Ochrony Życia, w ramach realizacji projektu pn. "Ośrodki Promocji Edukacji i Terapii Rodzin – program rozwoju i profesjonalizacji usług psychoedukacyjnych i terapeutycznych dla rodzin w woj. opolskim", ogłasza postępowanie ofertowe prowadzone zgodnie z zasadą rozeznania rynku (w rozumieniu rozdz. 6.5.1 Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020), dotyczące wykonania robót remontowo-budowlanych w budynku Fundacji w Opolu, przy Pl. Katedralnym 4.

1. Przedmiot zamówienia

1.1. Zadanie polega na remoncie adaptacyjnym trzech pomieszczeń w Ośrodku w Opolu na potrzeby realizacji działań terapeutycznych. W celu usprawnienia pracy Ośrodka w Opolu planowane jest dostosowanie dodatkowych gabinetów przyjęć do standardów pomocy psychologiczno-terapeutycznej. Obecnie w jednym z pomieszczeń większą część zajmuje dobudowana niegdyś toaleta z prysznicem. Jej usunięcie umożliwi stworzenie przestrzeni do pracy specjalisty z co najmniej 2 osobami. Remont polegać ma na likwidacji kabiny prysznicowej, zlewu oraz WC wraz z armaturą i orurowaniem, wyburzeniu 2 ścianek, ułożeniu paneli podłogowych lub deski barlineckiej, modernizacji instalacji elektrycznej wraz z oświetleniem oraz pomalowaniu ścian. W pozostałych dwóch pomieszczeniach należy zmodernizować instalację elektryczną wraz z oświetleniem, pomalować ściany i wymienić panele podłogowe celem przystosowania pomieszczenia do użytku publicznego. Konieczne jest wyciszenie pomieszczeń – w tym celu należy zamontować specjalne drzwi dźwiękoszczelne, spełniające standardy pomocy psychologicznej oraz wykonać wyciszenie 2 pomieszczeń terapeutycznych znajdujących się najbliżej poczekalni poprzez postawienie dodatkowych ścianek wypełnionych wełną mineralną.

1.2. Dla zadania nie została wykonana szczegółowa dokumentacja techniczna, z uwagi na brak takiego obowiązku. Wobec powyższego, celem przygotowania oferty, konieczna jest wizja lokalna w obiekcie, przeprowadzona przez dysponującego odpowiednią wiedzą przedstawiciela Oferenta. Spotkanie w celu przeprowadzenia wizytacji umówić można pod nr telefonu 77 44 10 260.

1.3. Dla potrzeb oszacowania zakresu robót przygotowano przedmiar (w załączeniu), który winien służyć jako odniesienie do zakresu planowanych do wykonania prac.

2. Termin wykonania zamówienia

Oczekiwany termin wykonania robót upływa 31.08.2018.





3. Warunki udziału w zamówieniu

3.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- 1) nie podlegają wykluczeniu,
- 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu, w szczególności w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej.
- 3) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, to znaczy:
 - nie zalegają z opłacaniem podatków,
 - nie zalegają z opłacaniem składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne.

3.2. Wykonawca winien samodzielnie spełnić warunki udziału w postępowaniu.

4. Z postępowania wykluczeni zostaną Wykonawcy, którzy:

- 1) nie spełnili formalnych warunków udziału w postępowaniu lub nie złożyli kompletnej oferty wraz z wymaganymi dokumentami i nie uzupełnili jej na wezwanie Zamawiającego w terminie wyznaczonym,
- 2) złożyli nieprawdziwe informacje mogące mieć wpływ na wynik postępowania,
- 3) złożyli dokumenty i oświadczenia potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu, które nie zostały wyjaśnione lub uzupełnione lub nie ma możliwości ich weryfikacji,
- 4) naruszają w inny istotny sposób postanowienia niniejszego ogłoszenia, w szczególności złożone przez nich dokumenty lub oświadczenia nie będą odpowiadać określonym w ogłoszeniu warunkom umożliwienia identyfikacji Wykonawcy,
- 5) w stosunku do których otwarto likwidację, ogłoszono upadłość oraz wszczęto lub prowadzi się postępowanie restrukturyzacyjne.
- 6) złożyli dwie oferty w niniejszym postępowaniu.
- 7) są powiązani z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo, przy czym przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy, a wykonawcą, polegające w szczególności na:
 - Uczestnictwu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej.
 - Posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa lub nie został określony przez IZ w wytycznych programowych,





DIECEZJALNA FUNDACJA
OCHRONY ŻYCIA



OŚRODEK PROMOCJI,
EDUKACJI I TERAPII RODZIN
Opole | Kędzierzyn-Koźle | Nysa

- Pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika.
- Pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

5. Osoby upoważnione do porozumiewania się w wykonawcą

Beata Balicka-Błagitka tel. 77 44-10-260

6. Opis przygotowania oferty

6.1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

6.2. Ofertę należy złożyć w formie pisemnej.

6.3. Do oferty należy załączyć:

a) kosztorys ofertowy,

b) dokument: aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

6.4. Oferta winna być sporządzona według wzoru formularza ofertowego stanowiącego załącznik nr 1.

6.5. Oferta ma być podpisana przez:

a) osobę ujawnioną we właściwym rejestrze lub ewidencji do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy, lub

b) osobę stosownie upoważnioną. Pełnomocnictwo należy złożyć w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.

6.6. W przypadku gdy Wykonawca wysła ofertę listownie, Zamawiający zaleca umieścić ofertę w dwóch zamkniętych kopertach w taki sposób, aby nie budziło to żadnych wątpliwości co do możliwości jej wcześniejszego otwarcia lub ujawnienia jej treści przez osoby nieupoważnione. W przypadku złożenia oferty osobiście w wyznaczonym miejscu przez zamawiającego, powyższe zalecenie nie dotyczy.

6.7. Koperty należy zaadresować:





DIECEZJALNA FUNDACJA
OCHRONY ŻYCIA



OŚRODEK PROMOCJI,
EDUKACJI I TERAPII RODZIN
Opole | Kędzierzyn-Koźle | Nysa

Nazwa (firma) wykonawcy
Adres wykonawcy

DIECEZJALNA FUNDACJA OCHRONY ŻYCIA

Pl. Katedralny 4

45-005 Opole

Oferta na:

**Realizację prac remontowo-budowlanych w budynku Diecezjalnej Fundacji Ochrony Życia
przy pl. Katedralnym 4 Opolu.**

postępowanie nr 1/2018

nie otwierać przed godz. 9:45, do dnia 04-07-2018 r.

7. Miejsce, sposób oraz termin składania i otwarcia ofert

- 1) Miejsce otwarcia ofert: **DIECEZJALNA FUNDACJA OCHRONY ŻYCIA** Pl. Katedralny 4, 45-005 Opole.
- 2) Składanie ofert do dnia: 04 – 07 – 2018 r. godz. 9:45.
- 3) Otwarcie ofert w dniu: 04 – 07 – 2018 r. godz. 10:00.
- 4) Sposób składania ofert: osobiście w siedzibie Fundacji przy pl. Katedralnym 4 w Opolu, pocztą lub mailem na adres biuro@dfoz.pl
- 5) Oferty złożone po terminie (liczy się data wpływu) nie będą uwzględnione przez Zamawiającego.

8. Opis sposobu obliczenia ceny

- 1) Wykonawca zobowiązany jest podać w formularzu oferty cenę netto zamówienia + stawkę podatku VAT - cyfrowo i słownie.
- 2) Wykonawca oblicza cenę oferty na podstawie kosztorysu ofertowego, który stanowi załącznik do złożonej oferty.
- 3) Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić w cenie oferty cały zakres prac, zabezpieczenie terenu robót budowlano-remontowych, zapewnienie właściwych warunków bhp i ppoż., dozór terenu robót i inne niezbędne do prawidłowej realizacji koszty.
- 4) Podaną w druku oferty cenę brutto przyjmuje się jako cenę ryczałtową.
- 5) Cena brutto musi być wyrażona w PLN z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

9. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty.

Przy wyborze oferty zamawiający będzie się kierował jedynym kryterium – najniższą ceną.





DIECEZJALNA FUNDACJA
OCHRONY ŻYCIA



OŚRODEK PROMOCJI,
EDUKACJI I TERAPII RODZIN
Opole | Kędzierzyn-Koźle | Nysa

10. Pozostałe informacje

- 1) Zamawiający informuje, że w nin. postępowaniu nie mają zastosowania przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 2) Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.
- 3) Informacja o wyborze oferty/unieważnieniu postępowania, zostanie wysłana Wykonawcom, który złożyli ofertę na adres e-mail.
- 4) Fundacja spośród złożonych ofert wybierze najkorzystniejszą i umożliwi wybranemu oferentowi bezzwłoczne przystąpienie do realizacji robót.